 Инвестиционные проекты Краснодарского края

**Инвестиционный проект**

**«Индустриальный (промышленный) парк»**

**Общие сведения по проекту**

**Размещение предприятий по производству**

**неметаллической минеральной продукции**

**Целевой рынок:** Индивидуальные предприниматели и юридические лица, деятельность которых соответствует установленным критериям - производство прочей неметаллической минеральной продукции

**Проектная мощность:** размещение не менее трех

крупных производственных компаний;

Количество рабочих мест -20

**Общая стоимость проекта:** 488,9 млн. рублей

**Потребность в инвестициях:** 488,9 млн. рублей

**Срок окупаемости проекта:** 9,5 лет

**Чистый дисконтный доход:** 44,68 млн. рублей



Пример эскиз-проекта Промышленного парка

**Общее описание и расположение участка**

|  |
| --- |
| **Адрес:** Краснодарский край, Курганинский р-н, г. Курганинск, ул. Луговая,1  **Кадастровый номер участка:**  23:16:0601194:8  **Площадь: 25,37 га**  **Категория земель:** земли населенных пунктов  **Вид разрешенного использования:**   для размещения промышленных объектов  **Информация о собственнике:**  администрация муниципального образования Курганинский район |

Курганинский район



**Инфраструктурное обеспечение**

 

**Центр питания** –ПС Курганная-Тяговая

**Средний класс напряжения** – 110/35/10 кВ **Свободная мощность** – 0 МВт;

**Источник водоснабжения –** индивидуальные скважины с фильтрами первичной очистки воды



**Источник газоснабжения –** ГРС г. Курганинск

**Наличие пропускной способности** – 0 куб.м/час





**Автомагистраль** Курганинск-Кошехабль **Удаленность** – 0,05 км

**ж/д станция** «Курганная»;  
**Удаленность** – 3,4 км

**Контактные данные**

|  |
| --- |
| Администрация муниципального образования Курганинский район  353430, Краснодарский край, Курганинский район, г. Курганинск, ул. Ленина, д. 27, Телефон/факс: **(86147) 2-13-31**. Электронный адрес: [kurganinsk@mo.krasnodar.ru](mailto:kurganinsk@mail.ru) |